

仙台市営住宅定期募集住宅一覧表 (令和3年9月定期募集)

募集期間：令和3年9月6日(月)から9月16日(木)まで(郵便局消印有効)

- 家賃は令和3年度に適用される予定額です。入居決定時に確定しますが、表示額から増減することがあります。この他、共益費がかかります。
- 家賃と共益費は毎年変動します。詳しくは「入居募集のご案内」28ページをご覧ください。
- 階数や間取り等の選択はできません。
- 募集する住宅は、前の入居者が返還した住宅を日常生活に支障のない程度に修繕して入居していただくものです。新築のような状態ではありません。
- 今回募集している住宅には、すべてお風呂(浴槽・風呂釜)がついています。
- エレベーター有の住宅や1階の住宅であっても玄関までに段差のある住宅があります。
- 前回募集戸数・前回応募者数の「-」の表示は、新規で募集する場合や過去5年間に募集がなかったことを表しています。
- 申込みされた住宅の下見は、当選し二次審査に合格した方のみ可能となります。詳しくは入居説明会の中でお知らせいたします。
- 単身で申込みされる方(単身資格に該当する方)は、「**単身可**」と記載されている住宅に限り申込みできます。

◆一般向住宅 申込書の申込住宅欄には、「〇〇〇〇市営住宅・〇層・〇〇K」と必ず記入してください。

※ 中層：3～5階建
高層：6階建以上

※ペットは飼育できません。

区	住宅名	構造	タイプ	今回募集戸数	募集階	エレベーター	間取り	建設年度	予定家賃(一般階層)				予定家賃(裁量階層)		前回募集戸数	前回応募者数
									①	②	③	④	⑤	⑥		
青葉区	小松島	中層	2LDK 単身可	3戸	4階・5階		6・6・LDK	昭和49年度	14,200	16,300	18,700	21,100	24,100	25,900	2	10
	小松島第二	高層	3DK	1戸	5階	有	6・6・洋4.5・DK	昭和52年度	16,900	19,500	22,300	25,200	28,800	33,200	1	14
	小松島第二	高層	2LDK 単身可	2戸	5階・8階	有	6・洋4.5・LDK	昭和52年度	19,100 19,200	22,100	25,200 25,300	28,500 28,600	32,500 32,700	37,600 37,700	1	19
	川平	中層	3DK	5戸	4階・5階		6・6・洋6・DK	昭和54年度	18,700 19,400	21,600	24,700 25,600	27,800 28,900	31,800 33,000	36,700 38,100	3	2
	上原	中層	3K	2戸	3階・4階		6・6・4.5・K	昭和51年度 昭和53年度	15,800 16,000	18,300 18,500	20,900 21,200	23,600 23,900	26,900 27,300	31,100 31,500	2	2
	上原	中層	3DK	1戸	1階		6・6・4.5・DK	昭和53年度	17,900	20,700	23,600	26,700	30,500	35,200	1	0
	上原	高層	1LDK 単身可	1戸	7階	有	洋2.5・LDK	平成21年度	16,000	18,500	21,200	23,900	27,300	31,500	2	17
	小田原	中層	2K 単身可	1戸	3階	有	6・洋4.5・K	平成25年度	17,200	19,800	22,700	25,600	29,200	33,700	1	55
宮城野区	高砂(東)	中層	2DK 単身可	1戸	1階		6・6・DK	平成1年度	19,600	22,600	25,900	29,200	33,400	38,500	1	36
	高砂(東)	中層	3DK	7戸	2階～4階		6・6・洋6・DK	昭和61年度 平成1年度	22,600 24,600	26,000 28,400	29,800 32,500	33,600 36,600	38,400 41,900	44,300 48,300	3	4
	高砂(西)	中層	3DK	1戸	2階		6・6・洋6・DK	平成2年度	25,400	29,300	33,500	37,800	43,200	49,900	1	2
	鶴ヶ谷第一	高層	2K 単身可	2戸	3階・5階	有	6・洋5.5・K	平成21年度 平成27年度	15,800 16,700	18,200 19,200	20,900 22,000	23,500 24,800	26,900 28,400	31,000 32,700	1	78
	鶴ヶ谷第一	高層	3K	2戸	2階・5階	有	4.5・洋5・洋4.5・K 4.5・洋4・洋5・K	平成27年度 平成28年度	23,100 23,200	26,600 26,700	30,400 30,600	34,300 34,500	39,200 39,400	45,300 45,500	1	53
	鶴ヶ谷第一	高層	3DK	1戸	6階	有	4.5・洋5.5・洋5・DK	平成27年度	30,000	34,700	39,600	44,700	51,100	59,000	1	87
	小鶴	中層	3K 単身可	1戸	3階		6・6・3・K	昭和50年度	15,000	17,300	19,800	22,400	25,600	29,500	1	5
	小鶴	中層	3DK	3戸	4階・5階		6・6・3・DK 6・6・4.5・DK	昭和51年度 昭和53年度	15,900 17,800	18,400	21,000 23,500	23,700 26,500	27,100 30,200	31,200 34,900	1	3
	幸町	中層	2LDK 単身可	2戸	1階		6・洋5・LDK	昭和53年度	21,000	24,200 24,300	27,700 27,800	31,300	35,700 35,800	41,200 41,300	-	-
	幸町	高層	3K	4戸	2階・6階 ・8階	有	4.5・洋4・洋6・K 4.5・洋4.5・洋7・K	平成24年度	23,400 25,100	27,000 29,000	30,900 33,100	34,800 37,400	39,800 42,700	45,900 49,300	1	36
	福田町第一	中層	3DK	2戸	4階・5階		6・6・洋7・DK	昭和55年度	20,100 21,200	23,200	26,500 28,000	29,900 31,600	34,200 36,100	39,400 41,600	1	0
	福田町第二	中層	3DK	4戸	3階・4階		6・6・洋6・DK	昭和56年度 昭和60年度	21,000 22,900	24,300 26,400	27,700 30,200	31,300 34,100	35,800 39,000	41,300 45,000	3	2
福田町第二	中層	2LDK	1戸	4階		6・6・LDK	昭和56年度	19,900	23,000	26,300	29,600	33,900	39,100	1	0	
幸町第二	中層	3LDK	4戸	1階・2階 ・4階		6・6・洋5・LDK 6・洋6・洋5・LDK	昭和56年度	20,400 24,700	23,500 28,500	26,900 32,600	30,300 36,800	34,700 42,100	40,000 48,500	1	12	

区	住宅名	構造	タイプ	今回募集戸数	募集階	エレベーター	間取り	建設年度	予定家賃(一般階層)				予定家賃(裁量階層)		前回募集戸数	前回応募者数
									①	②	③	④	⑤	⑥		
宮城野区	燕沢東	高層	2K 単身可	1戸	3階	有	4.5・洋6・K	平成25年度	15,400	17,800	20,300	22,900	26,200	30,200	1	42
	燕沢東	高層	4K	1戸	6階	有	6・洋6.5・洋6・洋5・K	平成25年度	28,100	32,400	37,100	41,800	47,800	55,200	1	23
	新田東	中層	4K	1戸	3階	有	6・洋7.5・洋7・洋5.5・K	平成26年度	30,200	34,900	39,900	45,000	51,400	59,300	-	-
	田子西第二	中層	2K 単身可	1戸	1階	有	6・洋5・K	平成26年度	16,400	19,000	21,700	24,500	28,000	32,300	1	40
	田子西第二	高層	4K	1戸	2階	有	6・洋8.5・洋5.5・洋4.5・K	平成26年度	29,700	34,300	39,200	44,200	50,600	58,300	2	32
若林区	若林	中層	3DK	1戸	2階		6・6・洋5.5・DK	昭和55年度	21,200	24,400	27,900	31,500	36,000	41,500	1	5
	荒井	中層	1LDK	1戸	2階	有	洋10・LDK	平成14年度	23,000	26,600	30,400	34,300	39,200	45,200	1	10
	荒井東	高層	2K 単身可	1戸	10階	有	4.5・洋5・K	平成24年度	18,000	20,800	23,800	26,800	30,700	35,400	1	64
	荒井東	高層	4K	1戸	3階	有	6・洋5.5・洋5・洋5・K	平成25年度	31,400	36,300	41,500	46,800	53,500	61,800	1	19
	六丁の目西町	高層	3K	1戸	8階	有	6・洋5.5・洋5.5・K	平成25年度	24,000	27,700	31,700	35,700	40,800	47,100	2	62
	大和町	高層	4K	1戸	10階	有	6・洋6.5・洋6・洋5.5・K	平成25年度	31,800	36,700	42,000	47,400	54,100	62,500	1	18
	荒井西	中層	2K 単身可	1戸	2階	有	4.5・洋4・K	平成26年度	16,900	19,600	22,400	25,200	28,900	33,300	-	-
	荒井南	中層	4K	1戸	2階	有	6・洋6・洋4・洋4.5・K	平成26年度	29,400	34,000	38,900	43,800	50,100	57,800	-	-
	六郷	中層	2K 単身可	1戸	1階	有	4.5・洋6.5・K	平成26年度	15,400	17,800	20,300	22,900	26,200	30,200	1	19
	太白区	中田	中層	3DK	1戸	2階		6・洋7.5・洋5.5・DK	平成7年度	27,500	31,700	36,300	40,900	46,800	54,000	-
袋原		高層	2K 単身可	1戸	6階	有	6・洋6・K	平成11年度	18,000	20,800	23,700	26,800	30,600	35,300	1	27
袋原		高層	2DK	1戸	2階	有	6・洋6・DK	平成15年度	21,000	24,300	27,800	31,300	35,800	41,300	2	12
四郎丸		中層	3DK	2戸	3階		6・6・洋6・DK 6・洋6・洋6・DK	平成5年度	23,700 24,300	27,400 28,000	31,400 32,000	35,400 36,100	40,400 41,300	46,600 47,700	2	0
四郎丸		高層	2DK 単身可	2戸	5階・8階	有	6・洋6・DK	平成5年度 平成8年度	20,100 22,100	23,200 25,500	26,600 29,100	30,000 32,900	34,300 37,500	39,600 43,300	1	5
四郎丸		高層	3DK	3戸	2階～4階	有	6・6・洋6・DK	平成5年度 平成7・8年度	25,800 26,700	29,700 30,800	34,000 35,200	38,400 39,700	43,800 45,400	50,600 52,300	4	6
四郎丸東		高層	2DK 単身可	1戸	9階	有	6・洋6・DK	平成8年度	22,000	25,400	29,100	32,800	37,500	43,300	1	11
四郎丸東		高層	3DK	3戸	3階・6階 ・8階	有	6・6・洋6・DK 6・洋6・洋6・DK	平成10年度 平成12年度	26,700 26,900	30,900 31,000	35,300 35,500	39,800 40,000	45,500 45,800	52,500 52,800	2	6
太白		中層	2K 単身可	14戸	1階～4階		6・9・K 6・10.5・K	昭和49年度 昭和50年度	13,700 15,300	15,900 17,700	18,200 20,200	20,500 22,800	23,400 26,100	27,000 30,100	9	4
郡山		中層	3DK	2戸	2階		6・6・洋5・DK	昭和51年度	17,400	20,100	23,000	25,900	29,600	34,200	2	12
郡山		高層	3DK	1戸	2階	有	6・6・洋4・DK	昭和51年度	17,500	20,200	23,100	26,100	29,800	34,400	1	42
郡山		高層	2LDK	1戸	1階	有	6・洋4・LDK	昭和51年度	20,400	23,600	27,000	30,400	34,800	40,100	1	52
西中田		中層	3DK	6戸	1階～3階		6・4.5・洋6・DK 6・6・洋4.5・DK	昭和51年度 昭和52年度	16,500 18,700	19,100 21,600	21,800 24,700	24,600 27,800	28,100 31,800	32,500 35,500	3	0
西中田		中層	3LDK	1戸	5階	有	4.5・洋5・洋5・LDK	昭和52年度	25,400	29,400	33,600	37,900	43,300	50,000	1	3
茂庭第一		中層	3DK	15戸	2階～5階		6・4.5・洋6・DK 6・6・洋4.5・DK 6・6・洋5・DK 6・6・洋6・DK 6・6・洋8・DK	昭和57年度 昭和60年度 昭和63年度	20,400 24,000	23,500 27,700	26,900 31,700	30,300 35,700	34,700 40,800	40,000 47,100	12	2
茂庭第一		中層	2LDK 単身可	1戸	1階		6・6・LDK	昭和59年度	19,800	22,900	26,200	29,600	33,800	39,000	1	0
鹿野		中層	2K 単身可	1戸	2階	有	6・洋5.5・K	平成24年度	15,500	17,900	20,500	23,100	26,400	30,500	1	33
あすと長町	高層	2K 単身可	2戸	7階・10階	有	5・洋5.5・K	平成25年度	19,200	22,100	25,300	28,500	32,600	37,600	1	81	
あすと長町	高層	3K	1戸	11階	有	4.5・洋6・洋4・K	平成25年度	26,800	31,000	35,400	39,900	45,600	52,700	2	93	
あすと長町第二	高層	2K 単身可	1戸	9階	有	6・洋3.5・K	平成25年度	17,900	20,700	23,700	26,700	30,600	35,300	1	85	
茂庭第二	中層	2K 単身可	1戸	1階	有	6・洋4・K	平成26年度	15,500	17,900	20,500	23,100	26,400	30,500	1	10	
泉区	天神沢	中層	4K	1戸	1階		6・6・4.5・4.5・K	昭和56年度	19,300	22,200	25,400	28,700	32,800	37,800	1	1

◆一般向住宅＜事故住宅＞

申込書の申込住宅欄には、「〇〇市営住宅・〇層・〇〇K」と必ず記入してください。
 ※事故住宅は、先の居住者がみとられずに室内で亡くなられた場合や、火災、自死等のあった住戸です。
 ※入居されるまでに補修を行い、申込資格や家賃等については、他の市営住宅と変わりません。
 ※詳しくは仙台市営住宅定期募集住宅一覧表の4ページ目に記載されていますので、必ずご確認のうえ、ご応募ください。

※ペットは飼育できません。

区	住宅名	構造	タイプ	今回募集戸数	募集階	エレベーター	間取り	建設年度	予定家賃(一般階層)				予定家賃(裁量階層)		前回募集戸数	前回応募者数
									①	②	③	④	⑤	⑥		
青葉区	北六番丁	中層	2K 単身可	1戸	※死亡原因:不明 3階	有	6・洋5・K	平成23年度	19,000	21,900	25,100	28,300	32,300	37,300	-	-
宮城野区	鶴ヶ谷第一	高層	1DK 単身可	1戸	※死亡原因:不明 4階	有	6・DK	平成21年度	15,400	17,800	20,400	23,000	26,300	30,400	-	-

◆多家族向住宅

申込書の申込住宅欄には、「〇〇多家族市営住宅・〇層・4DK」と必ず記入してください。
 ※4人以上の世帯が申込みできます。詳しくは仙台市営住宅定期募集住宅一覧表の4ページ目に記載の「市営住宅の種類について」をご確認ください。

※ペットは飼育できません。

区	住宅名	構造	タイプ	今回募集戸数	募集階	エレベーター	間取り	建設年度	予定家賃(一般階層)				予定家賃(裁量階層)		前回募集戸数	前回応募者数
									①	②	③	④	⑤	⑥		
青葉区	梅田町多家族	高層	4DK	1戸	5階	有	6・洋5.5・洋5・洋4・DK	平成25年度	38,400	44,400	50,700	57,200	65,400	75,500	1	2
	通町多家族	高層	4DK	1戸	11階	有	6・洋7.5・洋6・洋5.5・DK	平成25年度	48,100	55,500	63,400	71,600	81,800	94,400	-	-
	角五郎多家族	中層	4DK	1戸	3階		6・6・4.5・洋7.5・DK	昭和56年度	31,000	35,800	41,000	46,200	52,800	60,500	1	1
宮城野区	高砂(東)多家族	中層	4DK	2戸	2階・4階		6・6・6・4.5・DK 6・6・6・6・DK	昭和63年度 平成1年度	27,600 29,400	31,800 33,900	36,400 38,800	41,100 43,700	46,900 49,900	54,200 57,600	2	1
	福田町第一多家族	中層	4DK	1戸	5階		6・6・4.5・洋6・DK	昭和55年度	23,100	26,700	30,500	34,400	39,400	45,100	1	0
若林区	六郷多家族	中層	4DK	1戸	3階	有	6・洋6.5・洋6.5・洋6・DK	平成26年度	32,300	37,300	42,600	48,100	55,000	63,400	1	5
太白区	四郎丸多家族	中層	4DK	1戸	4階		6・6・洋6・洋6・DK	平成5年度	28,500	32,900	37,700	42,500	48,600	56,000	2	0
	四郎丸東多家族	高層	4DK	1戸	4階	有	6・6・洋6・洋5.5・DK	平成10年度	31,300	36,100	41,300	46,600	53,300	61,500	2	0
	あすと長町第二多家族	高層	4DK	1戸	12階	有	6・洋9.5・洋6・洋6・DK	平成25年度	38,600	44,600	51,000	57,500	65,700	75,800	-	-
	茂庭第二多家族	中層	4DK	2戸	2階・3階	有	6・洋7・洋5.5・洋5.5・DK	平成26年度	32,800 32,900	37,900 38,000	43,300 43,400	48,900 49,000	55,900 56,000	64,500 64,600	1	0

◆高齢者及び軽度身体障害者世帯向住宅

申込書の申込住宅欄には、「〇〇高齢市営住宅・〇層・〇〇DK」と必ず記入してください。
 ※60歳以上の方又は身体障害者手帳の交付を受け記載されている障害が下肢あるいは体幹機能障害(内部機能障害は該当しません)による1級から4級までの方等を含む世帯が申込みできます。
 ※高齢者及び軽度身体障害者世帯向住宅は、建物により玄関までに数段の階段や段差があります。詳しくは仙台市営住宅定期募集一覧表の4ページ目に記載の「市営住宅の種類について」をご確認ください。

※ペットは飼育できません。

区	住宅名	構造	タイプ	今回募集戸数	募集階	エレベーター	間取り	建設年度	予定家賃(一般階層)				予定家賃(裁量階層)		前回募集戸数	前回応募者数
									①	②	③	④	⑤	⑥		
青葉区	川平高齢	中層	2LDK	1戸	1階		6・洋6・LDK	昭和54年度	20,100	23,200	26,500	29,900	34,200	39,500	1	5
宮城野区	高砂(西)高齢	中層	2DK 単身可	1戸	1階		6・6・DK	平成2年度	20,500	23,600	27,000	30,500	34,900	40,200	2	22
	鶴ヶ谷第一高齢	高層	2DK	1戸	1階	有	4.5・洋6.5・DK	平成21年度	23,100	26,700	30,500	34,400	39,400	45,400	-	-
太白区	西中田高齢	中層	1LDK	1戸	1階		6・LDK	昭和51年度	19,800	22,900	26,200	29,600	33,800	39,000	2	0
	茂庭第一高齢	中層	3DK	2戸	1階		6・6・洋6・DK	昭和62年度 昭和63年度	22,000 22,300	25,400 25,700	29,100 29,400	32,800 33,200	37,500 37,900	43,300 43,700	1	2

◆高齢者及び軽度身体障害者世帯向住宅＜事故住宅＞

申込書の申込住宅欄には、「鶴ヶ谷第一・高齢市営住宅・高層・1DK」と必ず記入してください。
 ※事故住宅は、先の居住者がみとられずに室内で亡くなられた場合や、火災、自死等のあった住戸です。
 ※入居されるまでに補修を行い、申込資格や家賃等については、他の市営住宅と変わりません。
 ※60歳以上の方又は身体障害者手帳の交付を受け記載されている障害が下肢あるいは体幹機能障害(内部機能障害は該当しません)による1級から4級までの方等を含む世帯が申込みできます
 ※高齢者及び軽度身体障害者世帯向住宅は、建物により玄関までに数段の階段や段差があります。
 ※詳しくは仙台市営住宅定期募集住宅一覧表の4ページ目に記載されていますので、必ずご確認のうえ、ご応募ください。

※ペットは飼育できません。

区	住宅名	構造	タイプ	今回募集戸数	募集階	エレベーター	間取り	建設年度	予定家賃(一般階層)				予定家賃(裁量階層)		前回募集戸数	前回応募者数
									①	②	③	④	⑤	⑥		
宮城野区	鶴ヶ谷第一高齢	高層	1DK 単身可	1戸	※死亡原因:不明 2階	有	洋5.5・DK	平成21年度	15,700	18,200	20,800	23,500	26,800	30,900	-	-

◆車椅子住宅

申込書の申込住宅欄には、「宮城野車椅子住宅・高層・2DK」と必ず記入してください。

※身体機能上、車椅子を常用使用し、身体障害者手帳の交付を受け記載されている障害が下肢あるいは体幹機能障害（内部機能障害は該当しません）による1級から4級までの方等を含む世帯が申込みできます。
 （注意）車椅子住宅は、車椅子を常用使用していない場合や、下肢障害あるいは体幹機能障害（いずれも1級～4級）がなければ失格となります。詳しくは仙台市営住宅定期募集一覧表の4ページ目に記載の「市営住宅の種類について」をご確認ください

※ペットは飼育できません。

区	住宅名	構造	タイプ	今回募集戸数	募集階	エレベーター	間取り	建設年度	予定家賃（一般階層）				予定家賃（裁量階層）		前回募集戸数	前回応募者数
									①	②	③	④	⑤	⑥		
宮城野区	宮城野車椅子	高層	2DK 単身可	1戸	1階	有	洋5.5・洋5・DK	平成26年度	24,100	27,800	31,800	35,900	41,000	47,300	-	-

◆一般向住宅＜ペットと一緒に入居可能な住宅＞

申込書の申込住宅欄には、「〇〇〇〇・ペット可市営住宅・高層・〇〇K」と必ず記入してください。

※現在、ペットを飼育している世帯のみ申込みできます。（申込締切日後に飼育開始されている方は対象ではありません。）

区	住宅名	構造	タイプ	今回募集戸数	募集階	エレベーター	間取り	建設年度	予定家賃（一般階層）				予定家賃（裁量階層）		前回募集戸数	前回応募者数
									①	②	③	④	⑤	⑥		
青葉区	落合ペット可	高層	4K	1戸	※犬及び猫・小鳥・仙台市が許可した動物 7階	有	6・洋6・洋5・洋5・K	平成25年度	28,500	32,900	37,600	42,400	48,500	55,900	-	-
太白区	あすと長町第三ペット可	高層	2K 単身可	1戸	※犬及び猫・小鳥・仙台市が許可した動物 7階	有	6・洋4・K	平成25年度	17,300	20,000	22,900	25,800	29,500	34,000	1	29

◆大家族向住宅＜ペットと一緒に入居可能な住宅＞

申込書の申込住宅欄には、「燕沢大家族・ペット可市営住宅・中層・4DK」と必ず記入してください。

※現在、ペットを飼育している世帯のみ申込みできます。（申込締切日後に飼育開始されている方は対象ではありません。）

区	住宅名	構造	タイプ	今回募集戸数	募集階	エレベーター	間取り	建設年度	予定家賃（一般階層）				予定家賃（裁量階層）		前回募集戸数	前回応募者数
									①	②	③	④	⑤	⑥		
宮城野区	燕沢大家族・ペット可	中層	4DK	1戸	※犬又は猫については5頭以内・小鳥等仙台市及び住宅内の「ペット飼い主の会」が許可した動物で、自己で管理できる範囲内 2階	有	4.5・洋6・洋6.5・洋5.5・DK	平成26年度	34,100	39,300	45,000	50,700	58,000	66,900	-	-

■市営住宅の種類について

◆一般向住宅

- 申込資格に該当される方であれば申込みできる住宅です。ただし、単身で申込みされる方は、「仙台市営住宅定期募集住宅一覧表」に単身可と記載されている住宅に限り申込みができます。

◆大家族向住宅（目的別住宅）

- 申込資格に該当し、4人以上で入居しようとする方が申込みできます。
- 3人以下になった時は明渡していただくこととなります。

◆高齢者及び軽度身体障害者世帯向住宅（目的別住宅）

高齢者及び軽度身体障害者世帯向住宅とは、室内の段差解消や玄関等に手すりを設置している住宅です。

- 申込みできるのは、申込資格に該当し、次の要件のいずれかに該当する方がいる世帯です。
 - (1)60歳以上の方
 - (2)身体障害者福祉法の規定により身体障害者手帳の交付を受け、手帳に記載されている障害が下肢あるいは体幹機能障害（内部機能障害は該当しません）による1級から4級までの方
 - (3)戦傷病者手帳の交付を受け、その障害の程度が上記の身体障害者と同程度の方
- 上記要件に該当する人がなくなった時は明渡していただくこととなります。

〔主な設備〕

- ①手すりの設置（共同階段、玄関等）
- ②室内の段差解消
- ③非常通報ブザー

◆車椅子住宅（目的別住宅）

車椅子住宅とは、車椅子を使用する障害者の方の自立を図るため、車椅子に合わせた手すり、流し台等の設備を備えた住宅です。

- 申込みできるのは、申込資格に該当し、入居しようとする世帯に身体機能上、車椅子を常用使用されている方がおり、次の要件のいずれかに該当する方に限られます。
 - (1)身体障害者福祉法の規程により身体障害者手帳の交付を受け、手帳に記載されている障害が下肢あるいは体幹機能障害（内部機能障害は該当しません）による1級から4級までの方
 - (2)戦傷病者手帳の交付を受け、その障害の程度が上記の身体障害者と同程度の方

- 上記要件に該当する人がなくなった時は明渡していただくこととなります。

〔主な設備〕

- ①バルコニーにスロープの設置
- ②室内外の段差解消
- ③手すりの設置（玄関、浴室等）
- ④給湯設備の設置

■事故住宅について

- 事故住宅とは、居住者の方がみとられずに室内で亡くなられた場合や、火災、自死等の事故があった住戸で、事故発生から一定期間募集を停止していた住宅です。
- 入居されるまでに補修を行い、申込資格や家賃等については、他の市営住宅と変わりません。
- 事故の内容については、募集住宅一覧表に記載されていること以外はお答えできません。
- 入居に際しては、事故に起因する異議を申し立てない旨の誓約書をご提出していただきます。
- 事故があった住宅であることを理由として、他の住宅へ移転することはできませんので、十分ご理解のうえお申込みください。

■ペットと一緒に入居可能な住宅に申込みをするにあたり、「仙台市営住宅入居募集のご案内（令和3年9月募集）」の8・9ページにある「6. ペットと一緒に入居可能な住宅について」を必ずご確認くださいませよう願いたします。

住宅の種類に関わらず入居される方が階数・間取り等を選択することはできません。ただし、高齢者世帯、身体障害者世帯の方は、できるかぎり募集住宅の中で階下へ考慮させていただきます。

この募集住宅一覧表はリサイクルできます。「雑がみ」として分別しましょう。